



Ministerstvo kultury



Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

Magda Heřmanová
Praskolesy 179
267 54 Praskolesy

Zdeněk Hlavnička
Mírová 2666/196
301 00 Plzeň

Váš dopis značky

Naše značka
č. j. MK 54610/2011 OPP

Vyřizuje / linka
Mgr. Tereza Maříková

V Praze dne
21.10.2011

**Věc: Roubený špýchárek u č.p. 6 na pozemku st.p.č. 8 v k.ú. Chocenický Újezd,
obec Letiny, okr. Plzeň jih, Plzeňský kraj - prohlášení za kulturní památku**

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 54610/2011 OPP ve výše uvedené věci.

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Příloha: 1x rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 54610/2011 OPP

Na vědomí po nabytí právní moci:

1. Národní památkový ústav, ústřední pracoviště
2. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni
3. Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu
4. Městský úřad Blovice, oddělení školství a památkové péče
5. Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih
6. vlastní



V Praze dne 21.10.2011
Č. j.: MK 54610/2011 OPP

Rozhodnutí nabylo právní moci dne 18.11.2011
Za správnost: Maříková

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní památkové péče rozhodlo ve věci prohlášení špýcharu u č.p. 6 na pozemku st.p.č. 8 v k.ú. a část obce Chocenický Újezd, obec Letiny, okr. Plzeň – jih, Plzeňský kraj, za kulturní památku.

Ministerstvo kultury v tomto řízení, jehož účastníky jsou podle § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, vlastníci věci: paní Magda Heřmanová, narozená dne 26.7.1958, bytem Praskolesy 179, 267 54 Praskolesy; a pan Zdeněk Hlavnička, narozený dne 3.7.1962, bytem Mírová 2666/16, 301 00 Plzeň; podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění **prohlašuje** špýchar u č.p. 6 umístěný na pozemku st.p.č. 8 v k.ú. a část obce Chocenický Újezd, obec Letiny, okr. Plzeň – jih, Plzeňský kraj, za kulturní památku.

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je kopie katastrální mapy se zákresem umístění kulturní památky.

Odůvodnění:

Charakteristika, popis:

Popis dle návrhu NPÚ, ú.o.p. v Plzni, ze dne 16.6.2010:

„Objekt stojí v čele dvora usedlosti čp. 6 na okraji obce, vpravo od příjezdové cesty. Přízemní špýchar s roubenou klenbou, sroubený z hraněných trámů, na nízké podezdívce z lomového kamene, nad obdélným půdorysem, podélnou osou orientovaný cca ve směru S-J a příčnou osou vestavěný do mírného svahu. Střecha sedlová pokrytá bobrovkami, krytí korunové na řídké laťování. Nárožní vazby na rybinu, v horních nárožích křížení přesahů zhlaví trámů. Původně byl sroubek opatřen hliněnou bílenou omítkou, která dnes z větší části chybí.

Západní podélné průčelí má dvě osy. Podezdívka zde vlivem terénu téměř zcela zaniká, před průčelím nově upravené zápraží nad nepravidelným půdorysem, dlážděné většími spárovanými placáky. Vstup obdélný, situovaný mimo střední osu, blíže k severnímu nároží. Před vstupem tři kamenné stupně. Ostění opatřené deštěním a jednoduchou dřevěnou nadpražní římsičkou. Dveře jednokřídlé svlakové, složené z několika širokých prken, zavěšené na kovaných závěsech, za lícem stěny. Na vnější straně dveří zachován klíčový štítek a na vnitřní krabicový zámek. Ve druhé ose vpravo od vstupu, čtvercové dvoukřídlé

okénko členěné do čtyř tabulek. Okap výrazně předsazený na zhlavích stropnic, které jsou navíc přeplátované dvěma okapními trámy sroubenými rybinovou vazbou s horními trámy štítových stěn a se dvěma spodními trámy štítů. Podhled prkenný. Zhlaví přesahů krokví opatřena na čelní a spodní straně výraznou ozdobnou profilací.

K severnímu štítovému průčelí přiléhá mladší zděný chlívec. Zbytek průčelí (východní část) má dosud zbytek hliněné omítky s fragmenty lícni vrstvy - zelenomodrý nátěr. Štít je roubený trojúhelný, neoddělený od průčelí, s přesahem střechy. Ve vrcholu přesahu střechy vodorovný a svislý trámek s profilovaným ukončením. Na okrajích trámů roubení štítu vidět čela zhlaví trámů roubené klenby. Ve štítu obdélný podélný okenní otvor.

K východnímu podélnému průčelí přiléhá mladší cihelný přístavek. Vlastní průčelí špýchárku má ve střední ose čtvercový okenní tvor. Omítka je zde zachována v celém rozsahu včetně lícni vrstvy, lokálně opadaná.

Jižní štítové průčelí má vidět kamennou podezdívku. Ve střední ose obdélný podélný okenní otvor. Štít je roubený, od průčelí oddělený pouze okapničkou a s přesahem střechy. Ve vrcholu přesahu střechy vodorovný a svislý trámek s profilovaným ukončením. Na spodním trámu štítu vidět dva rybinové zádlaby. Na okrajích trámů roubení štítu vidět čela zhlaví trámů roubené klenby. Ve štítu obdélný podélný okenní otvor.

Podlaha přízemí prkenná. Stěny omítané bílé. Strop prostý dřevěný trámový, obílený. Vlevo naproti vstupu stoupá do patra přímé dřevěné schodnicové schodiště bez podstupnic. Podlaha prostá prkenná. Boční podélné stěny tvoří tvar roubené klenby, pod vrcholem vodorovný podhled. Omítka na rákos. Střecha tvořena krokvemi osedlanými na vrcholovou vaznici opřenou do roubených štítů a zároveň tvořící vrchol klenby. Na spodní straně krokve osedlané přes podélný okapní trámec.

Slohové a časové určení: Objekt je zanesen na mapě stabilního katastru z r. 1839 a označen jako spalný. Je reálný předpoklad, že stávající stavení se nachází v podobě blízké původnímu stavu. Svědčí o tom stavební charakter a řemeslné detaily stavebních prvků. Pravděpodobně pochází ze druhé poloviny 18. či počátku 19. století.“

Podnět k prohlášení špýchárku za kulturní památku, obdrželo Ministerstvo kultury od Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Plzni. Ve svém návrhu ze dne 16.6.2010 zdůvodňuje památkou ochranu následovně: *„Hodnotná drobná roubená hospodářská stavba typická pro region. Špýchárek u čp. 6 je posledním objektem svého druhu v obci, zachovaný ve stavu blízkém původnímu.“* Ministerstvo kultury podnět vyhodnotilo, shledalo jej důvodným a zahájilo ve věci správní řízení.

Podle ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, se k problematice prohlášení věci za kulturní památku dne 4.12.2009 pod značkou KPP/2494/09 vyjádřil odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu Krajského úřadu Plzeňského kraje, který souhlasil s prohlášením věci za kulturní památku, s odůvodněním, že: *„...se jedná o hodnotnou drobnou roubenou hospodářskou stavbu typickou pro daný region, pocházející pravděpodobně ze druhé poloviny 18. či počátku 19. století.“*

Dále se k problematice prohlášení věci za kulturní památku dne 14.1.2010 pod značkou MUBlov 15883/09/02 vyjádřil Městský úřad Blovice, oddělení školství a památkové péče, a s prohlášením za kulturní památku souhlasil. Ve svém vyjádření uvádí: *„Svým stavebním charakterem a řemeslnými detaily stavebních prvků je dokladem drobné roubené hospodářské stavby typické pro zdejší region, kterých již není dochováno mnoho, zejména ve stavu s největší pravděpodobností blízkém tomu původnímu. Památková ochrana podpoří zachování této hodnotné stavby v její celistvosti a umožní její obnovu při zachování památkově hodnotných detailů.“*

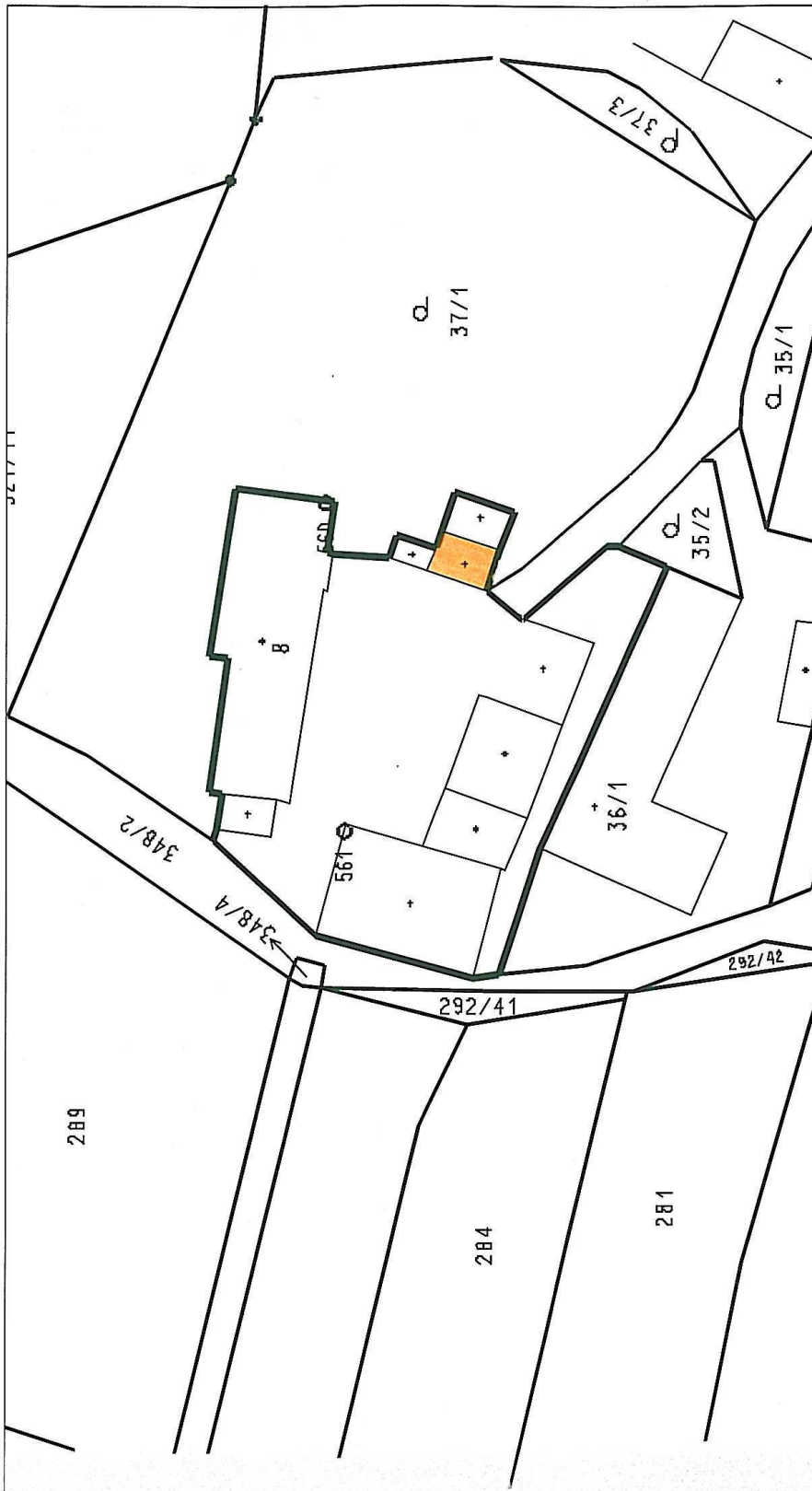
Ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byli o podání návrhu písemně vyrozuměni vlastníci věci navržené na prohlášení za kulturní památku, paní Magda Heřmanová, bytem Praskolesy 179, 267 54 Praskolesy; a pan Zdeněk Hlavnička, bytem Mírová 2666/16, 301 00 Plzeň, a dopisem, který převzali dne 20.9.2011 a 22.9.2011, jim bylo v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, umožněno, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k podkladům, které Ministerstvo kultury v průběhu řízení shromáždilo. Vlastníci se k prohlášení za kulturní památku nevyjádřili.

Na základě výše uvedených podkladů, které doporučují prohlášení drobné sýpky za kulturní památku, dospělo Ministerstvo kultury k tomuto závěru: Špýchárek situovaný u domu čp. 6 v obci Chocenický Újezd je velmi hodnotným a autenticky dochovaným příkladem venkovské hospodářské stavby, s historií sahající pravděpodobně až do druhé poloviny 18. století. Drobná roubená stavba se zachovala ve své hmotě i původních konstrukcích a dokládá tak architektonické kvality, stavební a konstrukční technologie přelomu 18. a 19. století (roubená klenba či vázání nárožních spojů na rybinu). Špýchárek rovněž disponuje mimořádným vypovídacím potenciálem, neboť nebyl zasažen novodobými rušivými úpravami a dokumentuje tak lidovou stavební produkci na jižním Plzeňsku. Špýchar u č.p. 6 umístěný na pozemku st.p.č. 8 v k.ú. a část obce Chocenický Újezd, obec Letiny, okr. Plzeň – jih, Plzeňský kraj, splňuje podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury



Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Památkové řízení, č.j.: MK 54610/2011 OPP pro
Ministerstvo kultury