

## Priloha

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pizenský kraj, Škroupova 18, Pizeň, 70890366  
 sestavená k 31. 12. 2019  
 (V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
 okamžik sestavení: 20.02.2020

A.1.	Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT) Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitosti trvání.
A.2.	Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT) Účetní závěrka byla sestavena podle legislativních norem platných v roce 2019, tedy podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a k němu související vyhlášky č. 410/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů a ČÚS 701-710.
A.3.	Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT) Oceňování a vykazování: Dlouhodobý hmotný, nehmotný majetek a drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Změny způsobu oceňování nenastaly. Na podrozvaze je evidován majetek, který je svěřený do užívání příspěvkovým organizacím k hospodaření. Odpisy: Účetní jednotka provádí účetní odpisy od 1.1.2012 dle ČÚS č. 708 a dle stanoveného odpisového plánu. Účetní jednotka stanovuje opravné položky k pohledávkám po splatnosti na základě požadavku vyhlášky č. 410/2009 Sb. Přepočty údajů v cizích měnách na českou se provádí pevným kurzem stanoveným k 1.1.2019. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účet 401 a 419. Pizeňský kraj uzavřel v roce 2018 s Komerční bankou, a.s. Smlouvu o termínovém a revolvingovém úvěru s celkovým příslibem 1 500 000 000,- Kč viz účet 974. K 31.12.2019 byl úvěr splacen.

## Příloha

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Škroupova 18, Pízen, 70890366

sestavěná k 31.12.2019

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 20.02.2020

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNĚ	MINULĚ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>26 538 019 853,26</b>	<b>25 825 738 181,15</b>
	1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
	2. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
	3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
	4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
	5. Ostatní majetek	909	26 538 019 853,26	25 825 738 181,15
	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů</b>	911	0,00	0,00
	1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
	2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
	3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
	4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
	5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
	6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu uplatnění užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
	2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu uplatnění užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
	3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
	4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
	5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
	6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>621 000,00</b>	<b>662 000,00</b>
	1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
	2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
	3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
	4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
	5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	621 000,00	662 000,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>197 464 133,00</b>	<b>225 623 359,78</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	197 464 133,00	160 488 334,76
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	65 135 025,02
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>873 216,00</b>	<b>873 216,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o vypůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o vypůjčce	966	873 216,00	873 216,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>1 600 730 990,00</b>	<b>1 604 030 990,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	2 893 500,00	2 893 500,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	3 300 000,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	1 500 000 000,00	1 500 000 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	97 837 490,00	97 837 490,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNĚ	MINULĚ
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>2 831 883 953,22</b>	<b>445 688 928,22</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	2 945 533,70
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	2 945 533,70	2 945 533,70
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	2 828 938 419,52	439 797 860,82
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	22 302 616 827,04	23 877 051 424,07

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Skroupova 18, Pízen, 70890366

sestavená k 31.12.2019

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 20.02.2020

A.6. | Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Škroupova 18, Pízen, 70890366

sestavěná k 31.12.2019

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 20.02.2020

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.1.1. Jména účetní jednotky" a "C.1.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	21 260 809,92	30 461 929,77
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	29 084 681,49	27 158 243,54

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRAVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Škroupova 18, Pízen, 70890366  
sestavená k 31.12.2019  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2020

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)	Doplňující informace	Částka
K položce			
D.II.7.	Jedná se o dlouhodobý závazek z titulu nákupu nemovitých věcí na základě kupní smlouvy se Statutárním městem Pízeň.		30 066 704,05
C.I.6.	Jedná se o oceňovací rozdíly vzniklé přeceněním majetku na reálnou hodnotu z důvodu jeho prodeje.		2 066 340,25

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Škroupova 18, Pízen, 70890366

sestavěná k 31.12.2019

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 20.02.2020

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)	Doplňující informace	Částka
<b>K položce</b>			
A.II.2.	Jedná se o úroky k revolvingovému úvěru čerpanému během roku 2019.		2 409 872,05
B.I.9.	Jedná se o smluvní pokutu účtovanou dodavateli stavebních prací za nedodržení podmínek dle SoD.		6 185 711,38
A.I.26.	Jedná se o zmařenou investici - stavba nebyla realizována.		1 408 722,93



## Příloha

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Škroupova 18, Pízen, 70890366  
sestavená k 31. 12.2019  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2020

E.3. K položce	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)	Částka
-------------------	--	--------

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Škroupova 18, Pízen, 70890366

sestavěna k 31. 12. 2019

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 20.02.2020

E4. K položce	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)	Částka
------------------	--	--------

**Příloha**  
**Fond kulturních a sociálních potřeb**  
**ZÁKLADNÍ**

Plzeňský kraj, Škroupova 18, Plzeň, 70890366  
sestavená k 31.12.2019  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2020

F.A. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
		Název	
A.I.	Počáteční stav fondu		0,00
A.II.	Tvorba fondu		0,00
1.	Základní příděl		0,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		0,00
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		0,00
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu		0,00
5.	Ostatní tvorba fondu		0,00
A.III.	Čerpání fondu		0,00
1.	Půjčky na bytové účely		0,00
2.	Stravování		0,00
3.	Rekreace		0,00
4.	Kultura, tělovýchova a sport		0,00
5.	Sociální výpomoci a půjčky		0,00
6.	Poskytnuté peněžní dary		0,00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		0,00
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění		0,00
9.	Ostatní užití fondu		0,00
A.IV.	Konečný stav fondu		0,00

Příloha  
Ostatní fondy

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Škroupova 18, Pízen, 70890366  
sestavěná k 31.12.2019  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2020

F. G. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka	Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu		801 797 118,33
G.II.	Tvorba fondu		703 175 676,10
1.	Přebytky hospodaření z minulých let		0,00
2.	Přijmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		598 247 786,07
4.	Ostatní tvorba fondu		104 927 890,03
G.III.	Čerpání fondu		222 902 896,46
G.IV.	Konečný stav fondu		1 282 069 897,97

## Příloha

# Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Skroupova 18, Plzeň, 70890366  
sestavená k 31.12.2019  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2020

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULÉ
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>2 883 869 498,26</b>	<b>562 824 990,42</b>	<b>2 321 044 507,84</b>	<b>2 317 718 121,65</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	53 396 450,90	20 879 314,00	32 517 136,90	33 511 702,90
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	2 097 770 946,35	374 516 532,75	1 723 254 413,60	1 716 174 853,45
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	404 786 332,25	116 054 725,00	288 731 607,25	290 741 012,14
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	70 097 049,53	7 163 674,67	62 933 374,86	63 625 138,86
G.5.	Jiné inženýrské sítě	66 550 539,50	9 468 265,00	57 082 274,50	58 145 933,17
G.6.	Ostatní stavby	191 268 179,73	34 742 479,00	156 525 700,73	155 519 481,13

## Příloha

Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Štroupova 18, Pízen, 70890366  
sestavěná k 31.12.2019  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2020

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ		
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	MINULÉ
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>118 637 423,27</b>	<b>0,00</b>	<b>47 653 468,26</b>
H.1.	Stavební pozemky	74 390 684,43	0,00	3 252 285,07
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	727 732,00	0,00	727 732,00
H.4.	Zastavěná plocha	21 726 602,92	0,00	21 713 180,92
H.5.	Ostatní pozemky	21 792 403,92	0,00	21 960 270,27

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Pízenský kraj, Škroupova 18, Pízen, 70890366  
sestavěná k 31.12.2019  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2020

I. Doplnující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	186 197,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	186 197,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Plzeňský kraj, Škroupova 18, Plzeň, 70890366

sestavěna k 31. 12. 2019

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 20.02.2020

J. Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	1 515 665,12	1 085 498,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	1 515 665,12	1 085 498,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Podpis vedoucího účetní jednotky: .....

V Plzni dne: 20.2.2020

